

PROVOZNÍ ŘÁD

1. Provoz objektu

- 1.1. Nevyužitou ubytovací kapacitu (volné termíny) možno po dohodě využít pro ubytování a pobyt třetích osob.
- 1.2. Objednávky a rezervace na <http://jachymov.webnode.cz/>, popř. na tel. 731 618 320 (p. Štohanzl).
- 1.3. Poplatek za pobyt určený na pokrytí provozních nákladů se platí k rukám p. Štohanzla (č. ú. 677126123/0800).
- 1.4. Ubytování jsou povinni dodržovat provozní řád objektu.
- 1.5. Veškeré poruchy, závady nebo poškození je třeba neprodleně oznámit.
- 1.6. Objekt je provozován jako nekuřácký. Kouří se venku, v případě deště možno se uchýlit do chlívků před vchodem.
- 1.7. Vlevo před vchodem je pochozí kryt žumpy, jehož únosnost nebyla testována, proto doporučujeme našlapovat vedle, zejména při slabé sněhové pokrývce nebo při oblevě.

2. Parkování

- 2.1. Vozidla parkujeme na pozemku přes ulici (až 4 místa), jedno místo je kolmo k vozovce na horní straně domu, vozidlo s vyšší světlou výškou může zaparkovat též před domem. Při větším počtu vozidel je třeba parkovat mimo (např. parkoviště nahoře na křižovatce – směr Mariánská). Sníh je třeba odházet lopatou. Při parkovacích manévrech pozor na struhu podél vozovky. Vozidla nesmí vyčnívat do vozovky (v ranních hodinách projíždí pluh).
- 2.2. K parkování (i dočasněmu např. na čtvrt hodiny) na odklízené ploše u sousedního domu je třeba si v zájmu zachování dobrých sousedských vztahů předem vyžádat souhlas (zazvonit, pozdravit, zdvořile se zeptat).

3. Voda

- 3.1. Uzávěry vody pro přízemí a pro 1. patro se nacházejí v místnosti v přízemí, v šachtě umístěné v rohu pod umyvadlem; oba uzávěry jsou vybaveny vypouštěcími ventily.
- 3.2. Uzávěr vody pro 1. patro je blíže okraji místnosti, uzávěr vody pro přízemí je blíže středu místnosti.
- 3.3. Otevření přívodu vody:
 - 3.3.1. Zavřít všechny kohoutky (přízemí – 3x kuchyň + vypouštěcí ventil el. ohřivače; 1. patro – 3x kuchyň + vyp. ventil el. ohřivače + pisoár).
 - 3.3.2. Uzavřít vypouštěcí ventil v šachtě.
 - 3.3.3. Otevřít páku uzávěru vody.
- 3.4. Uzavření přívodu vody:
 - 3.4.1. Uzavřít páku uzávěru vody.
 - 3.4.2. Otevřít vypouštěcí ventil v šachtě.
 - 3.4.3. Otevřít všechny kohoutky (přízemí – 3x kuchyň + vypouštěcí ventil el. ohřivače; 1. patro – 3x kuchyň + vyp. ventil el. ohřivače + pisoár).
 - 3.4.4. Voda z trubek vytéká z vypouštěcího ventilu do šachty.

4. Elektřina

- 4.1. Hlavní jistič se nachází vně budovy, vpravo od vstupních dveří do objektu. Čtyřhran na otevření skříně visí na hřebíku v zádveři, pod jističi.
- 4.2. Při odjezdu je třeba vypnout hlavní jistič.

5. Vytápění

- 5.1. Uhlí, uhelné brikety a dřevo (pořezaná kulatina a štípané dříví) je uskladněno v přízemí v místnosti vlevo, odřezky a krajinky v místnosti vzadu.
- 5.2. V topidlech je nutno používat pouze doporučené palivo (v kamnech Bullerjan v přízemí pouze dřevo, nikoliv uhlí nebo uhelné brikety). Pořezaná kulatina a štípané palivové dříví jsou určeny pro vytápění v kamnech Bullerjan. K zatápění a topení v kamnech na uhlí jsou určeny odřezky a krajinky. Uhelné brikety používat hospodárně pro udržení žáru na noc.
- 5.3. Při topení je třeba dbát zásad požární bezpečnosti, zejména poblíž topidel neukládat hořlavé materiály, nepoužívat k zatápění vysoce hořlavé látky (petrolej, benzín apod.).
- 5.4. Popel z topeniště se sype na parkoviště přes ulici, ve větším množství na vzdálenější okraj parkoviště do díry ve sněhu vyhloubené lopatou (výsypka). Po vyrovnání terénu parkoviště navážkou bude odvoz popela řešen popelnicí.
- 5.5. Zelená popelnice v zádveři neslouží pro ukládání odpadu ani popela. Veškerý odpad je nutno odvézt s sebou.
- 5.6. Před odjezdem je třeba vybrat popel (v kamnech Bullerjan se vždy ponechá dostatečná vrstva popela, tzv. popelové lůžko, zabraňující propálení pláště kamen) a připravit kamna na zátop (papír, třísky, dřevo), dále nanosí uhlí do připravených nádob a připravit přiměřenou zásobu dříví.

6. WC

- 6.1. Objekt je vybaven suchými záchody v obou patrech.
- 6.2. Po použití se splachuje konví tak, aby WC bylo čisté, avšak s co nejmenší spotřebou vody. V případě potřeby se použije štětka.
- 6.3. V 1. patře je k dispozici pisoár, splachuje se kohoutkem, po spláchnutí uzavřít (nenechat protékat). Neodtéká-li, patrně došlo k zamrznutí – nepoužívat.
- 6.4. Uživatelé si přivezou vlastní toaletní papír, nespotřebované role možno v objektu ponechat co rezervu.

7. Úklid

- 7.1. V průběhu pobytu je vhodné a před odjezdem je nutné užívané prostory uklidit:
 - 7.1.1. Utřít prach (nábytek, police).
 - 7.1.2. Setřít vlhkým hadrem stoly, židle, lavice, kuch. kout.
 - 7.1.3. Umýt veškeré použité nebo znečištěné elektrospotřebiče.
 - 7.1.4. Umýt umyvadlo, kohoutky etc.
 - 7.1.5. Zamést a vytřít podlahu v místnostech.
 - 7.1.6. Zamést a vytřít podlahu na chodbách a WC (uživatelé přízemí vytřou v přízemí, uživatelé 1. patra vytřou v patře; při pobytu pouze v 1. patře se vytírá chodba v obou podlažích).
 - 7.1.7. Odvézt s sebou veškeré odpadky. Papírové odpady možno podle povahy ponechat na podpal nebo spálit. Zejména se zapovídá spalovat v kamnech plasty a organický odpad.
 - 7.1.8. V objektu jsou k dispozici základní prostředky a přípravky (hadr, mycí prostředek apod.), přesto se doporučuje přivést si vlastní. Nedostatek úklidových prostředků ubytované v žádném případě nezbavuje povinnosti úklid před odjezdem zajistit.

8. Uchování potravin

- 8.1. V zimním období je možno potraviny uskladnit v chodbě popř. v prostoru mezi okny. V případě potřeby možno využít ledničky v přízemí, kterou je po použití nutno úplně vyprázdnit a vytřít.
- 8.2. Nezanedbávat v objektu žádné potraviny. Výjimkou jsou trvanlivé a mrazuodolné potraviny (sůl, cukr, koření) v pevném obalu (sklo, plastová dóza), který odolá hlodavcům.

9. Opuštění objektu - rekapitulace

- | | |
|--|-------------------------------------|
| 9.1. <u>Připravit kamna na zátop.</u> | 9.4. <u>Zavřít a vypustit vodu.</u> |
| 9.2. <u>Uklidit objekt.</u> | 9.5. <u>Vypnout elektřinu.</u> |
| 9.3. <u>Zkontrolovat, zda jsou zavřena okna.</u> | 9.6. <u>Zamknout.</u> |

